

# Bostadsbidraget följer inte hyrorna

Bostadsbidraget skapades för att ge även ekonomiskt svaga hushåll, framför allt barnfamiljer, möjlighet att bo i goda och tillräckligt rymliga bostäder.

Nu mera är det inte så många som kan få bostadsbidrag. Och det bidrag de då får är inte alltid kopplat till den verkliga boendekostnaden. Det beror på att de beloppen inte har höjts sedan 1996.

## AKTUELLA HYRESNIVÅER TÄCKS INTE IN

Den högsta hyra som kan ligga till grund för beräkningen av bostadsbidrag är till exempel 5 900 kronor per månad för en familj med två barn. Det var en hög hyra 1996, men i dag är det under genomsnittet för en trerummare.

Om familjen redan har en hyra på den nivån, påverkas inte bostadsbidraget alls om hyran skulle höjas till 8 000 kr, till exempel efter en större renovering.

## BAKGRUND: NÄR HYRORNA STEG VILLE STATEN SPARA

I mitten av 1990-talet, efter skatteomläggningen, höjdes hyrorna med 50 procent på bara några år. Det i sin tur ledde till att statens kostnader för bostadsbidrag steg kraftigt.

Då ändrades reglerna, just för att minska statens kostnader. Det målet uppfylldes snabbt. Men för dem som behövde bidraget blev det en stor försämring. Sedan har möjligheterna att få bidrag minskat ännu mer, eftersom gränserna inte heller anpassats till allmänna löne- och kostnadsökningar.

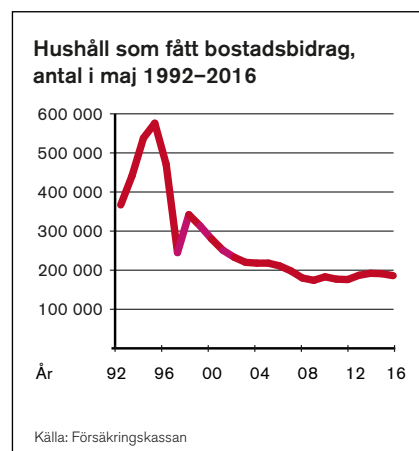
## BIDRAGET HÖJDES, MEN INTE GRÄNSERNA

År 2012 höjdes beloppen man kan få i bostadsbidrag, och 2017 höjdes inkomstgränserna något. Men fortfarande är det bara personer med mycket låga inkomster som kan komma ifråga, och den maximala boendekostnaden man kan få ersättning för är alltså kvar på samma nivå som 1996.

## MÅNGA VÅGAR INTE SÖKA

Bostadsbidraget beviljas dessutom med förbehållet att det måste betalas tillbaka ifall det i efterhand skulle visa sig att inkomsterna blev högre än man trodde när man sökte. Det gör att många som skulle ha rätt till bidrag avstår från att söka.

2017 måste 88 000 hushåll, eller 36 procent av dem som fick bostadsbidrag 2015, betala tillbaka i genomsnitt 7 500 kronor som de fått för mycket i bidrag. Det är en stor utgift i ett hushåll med låga inkomster. Både andelen återbetalningsskyldiga och beloppet har ökat de senaste åren.



*Ytterst få hushåll kan numera få hjälp av bostadsbidraget.*

*forts. nästa sida*

forts.

#### **FYRA GÅNGER MER I BIDRAG TILL BYGGJOBB HEMMA**

2015 var statens kostnader för bostadsbidrag 5,1 miljarder kronor. Samma år betalade staten, genom rot-avdraget, ut 20 miljarder i bidrag till villaägare och bostadsrättsinnehavare som renoverat sina bostäder. Det bidraget betalas ut automatiskt, i form av en rabatt på hantverkarens faktura, och det är mycket sällsynt att någon måste betala tillbaka.

#### **LÄS MER: Så funkar bostadsbidraget**

Det är bara hushåll med barn, eller ungdomar i åldern 18–29 år utan barn, som kan få bostadsbidrag.

Den högsta hyra som kan ligga till grund för beräkningen av bostadsbidrag är

för familjer med ett barn: 5 300 kr

för familjer med två barn: 5 900 kr

för familjer med tre barn: 6 600 kr

för ungdomar utan hemmavarande barn: 3 600 kr

För att få maximalt bostadsbidrag ska en tvåbarnsfamilj högst ha en sammanlagd inkomst före skatt på 127 000 kr per år, dvs cirka 10 000 kr per månad. Om de är makar får de ha högst 63 500 kronor per år vardera. Vid högre inkomst än så trappas bidraget av.

Bostadsbidraget är alltid preliminärt när man får det. Det betyder att beloppet baseras på en beräknad inkomst för hela det kalenderår bidraget gäller. Ungefär ett och ett halvt år senare, när taxeringen är klar, bestäms bidraget definitivt. Om man då fått för mycket i bidrag, och skillnaden är minst 1 200 kronor, ska det betalas tillbaka. Är skillnaden minst 2 500 kronor tillkommer dessutom en avgift.

Det omvända gäller också; har man fått för lite i bidrag betalas mellanskillnaden ut.

Vill du veta ännu mer – läs Försäkringskassans faktablad om bostadsbidrag till barnfamiljer (pdf, 5 sidor).