

Mest rot-avdrag i välbärgade kommuner

En miljon ägare av villor, bostadsrätter och fritidshus får bidrag varje år för att renovera eller bygga till. Även fritidshus som svenskar äger i utlandet kan renoveras med rot-avdrag.

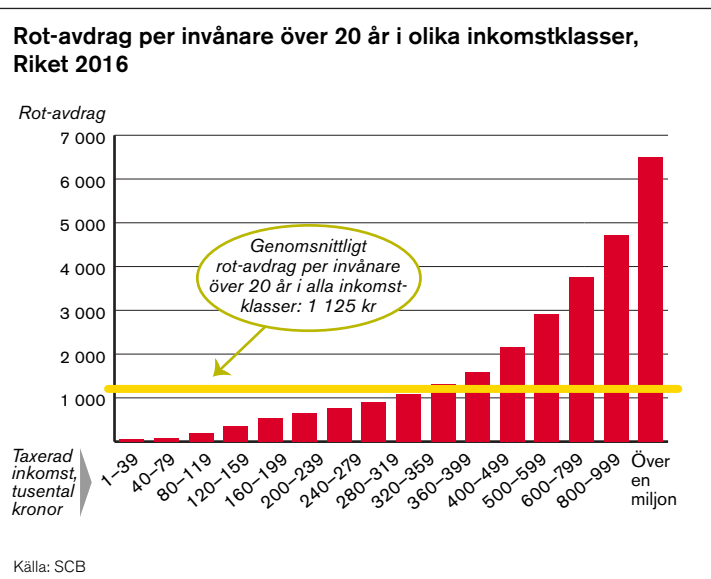
Men hyresgäster, eller ägare till hyreshus, kan inte få rot-avdrag.

9 300 KR I GENOMSNITT

I genomsnitt betalades det ut 9 300 kronor per person som fick rot-avdrag 2017.

Räknar man i stället på rot-avdrag per invånare, som i kartan ovan, är summorna mycket lägre. Genomsnittet i Sverige 2017 är 925 kronor per invånare.

Alla invånare äger ju inte hus eller bostadsrätt, och alla som äger sin bostad utnyttjar inte rot-avdraget varje år.



Ju högre inkomster, desto mer utnyttjas rot-avdraget.

MER BIDRAG TILL DE RIKASTE

Mönstret är att det betalas ut mer rot-avdrag i kommuner där medelinkomsten är hög. Det följer i sin tur av att personer med höga inkomster utnyttjar rot-avdraget mer. De renoverar oftare och för större belopp än personer med lägre inkomster.

I diagrammet ovan, och i tabellen nedan, syns hur rot-avdraget fördelas mellan olika inkomstgrupper. Den statistiken går bara att få fram när taxeringen är klar, vilket innebär att vi här redovisar uppgifter från 2016, som är det senast tillgängliga året.

MILJARDER TILL MILJONINKOMSTER

Fram till och med 2015 uppgick rot-avdraget till 50 procent av arbetskostnaden, från 2016 är avdraget 30 procent. Men mönstret ser likadant ut alla år som rot-avdraget funnits i sin nuvarande form. 2016 gick en tredjedel av pengarna till personer med årsinkomst över 500 000 kronor.

Under hela perioden 2009–2016 har 4,8 miljarder kronor betalats ut till personer med årsinkomst över en miljon, som bidrag till renoveringar i deras egna bostäder eller fritidshus.

Året 2016 var summan drygt 500 miljarder kronor, med genomsnittsbeloppet 15 000 kronor.

Forts nästa sida

forts.

Skattelättnad i form av rot-avdrag i riket 2016, fördelad på olika inkomstklasser

Taxerad årsinkomst	Antal invånare 20 år eller äldre			Skattelättnad i form av rot-avdrag		
	Totalt i be-folkningen	Antal med rot-avdrag	Andel med rot-avdrag	Avdrag, kr per invånare 20+ år	Genomsnittligt avdragsbelopp	Summa, milj kronor
0 (se fotnot)	665 224	4 214	1%	48	7 570	32
1 000–39 000	408 178	7 217	2%	91	5 127	37
40 000–79 000	680 913	26 155	4%	194	5 051	132
80 000–119 000	640 491	42 151	7%	355	5 395	227
120 000–159 000	599 453	53 891	9%	531	5 908	318
160 000–199 000	564 161	57 116	10%	662	6 536	373
200 000–239 000	527 143	53 816	10%	766	7 503	404
240 000–279 000	565 751	60 686	11%	892	8 320	505
280 000–319 000	623 303	77 051	12%	1 083	8 763	675
320 000–359 000	609 864	87 600	14%	1 304	9 081	796
360 000–399 000	513 670	86 666	17%	1 584	9 387	814
400 000–499 000	806 038	169 902	21%	2 152	10 208	1 734
500 000–599 000	353 826	92 054	26%	2 905	11 167	1 028
600 000–799 000	262 396	81 192	31%	3 751	12 123	984
800 000–999 000	84 965	30 626	36%	4 714	13 077	401
Mer än en miljon	80 439	34 075	42%	6 501	15 346	523
Totalt	7 985 815	964 412	12%	1 125	9 315	8 983

Källa: SCB

Fotnot: Om tabellen

Genomsnittet i tabellen ovan räknas på personer över 20 år, eftersom barn sällan äger fastigheter.

Inkomsterna gäller förvärsinkomster, det vill säga alla skattepliktiga inkomster som kommer från lön, bidrag eller näringsverksamhet. Personer med 0 kronor i taxerad förvärsinkomst kan ha haft kapitalinkomster som de betalat så mycket skatt för att de är berättigade att göra rot-avdrag.

Så funkar rot-avdraget – se nästa sida

forts.

Kommunerna med mest och minst rot-avdrag

KOMMUNERNA DÄR DET BETALADES UT MEST ROT-AVDRAG PER INVÅNARE 2017

Kommun	Rot-avdrag, tkr	Antal invånare	Rot-avdrag, kr per invånare
1 Danderyd	94 482	32 890	2 873
2 Lidingö	102 425	47 111	2 174
3 Täby	133 895	70 315	1 904
4 Lomma	42 328	24 213	1 748
5 Vellinge	57 814	35 688	1 620

KOMMUNERNA DÄR DET BETALADES UT MINST ROT-AVDRAG PER INVÅNARE 2017

Kommun	Rot-avdrag, tkr	Antal invånare	Rot-avdrag, kr per invånare
1 Dorotea	808	2 655	305
2 Jokkmokk	1 751	5 077	345
3 Malå	1 226	3 122	393
4 Vilhelmina	2 710	6 799	399
5 Haparanda	4 296	9 748	441
Riket	9 257 853	10 112 669	915

Källa: Skatteverket

Läs mer: Så funkar ROT-avdrag

Rot-avdraget är tekniskt sett ett skatteavdrag, men i praktiken fungerar det som ett bidrag. Det betalar 30 procent av arbetskostnaden vid reparation, om- och tillbyggnad av villor, bostadsrätter och fritidshus. Även arbeten på hus som svenskar äger i utlandet är berättigade till rot-avdrag. 2009–2015 var avdraget 50 procent av arbetskostnaden.

Den som äger en privatbostad och renoverar eller bygger om hemma får rabatten redan på fakturan. Det beloppet (rot-avdraget) får hantverkaren/byggfirman i stället från Skatteverket, efter att ha fyllt i en blankett på nätet. Den här transaktionen, som tekniskt sett är ett avdrag från köparens inkomstskatt, sker automatiskt, utan att personen behöver ansöka om det. Fram till och med 2014 behövde heller inga kvitton lämnas in, men från 1 april 2015 har reglerna skärpts något.

Avdraget är begränsat till 50 000 kr per person och år. Makar som äger en bostad tillsammans kan alltså få bidrag till att bygga om hemma med upp till 100 000 kr per år. Hyresgäster och de som äger hyresfastigheter kan inte få rot-avdrag.