

Familj och ekonomi avgör var du bor

Södermanlands län skiljer sig inte så mycket från riksgenomsnittet när man tittar på hur människor väljer att bo. En något större andel bor i hyresrätt, och färre i bostadsrätt, än i riket som helhet. Det gäller särskilt bland de ensamstående. Andelen som väljer bostadsrätt ökar dock.

Precis som i resten av landet är det framför allt familjetyp och ekonomi som styr boendet.

PAR MED BARN BOR OFTAST I VILLA

Störst andel villaboende är det i familjer med två barn. I hushåll som har tre eller fler barn ökar andelen boende i hyresrätt, även om villaboendet fortfarande dominerar.

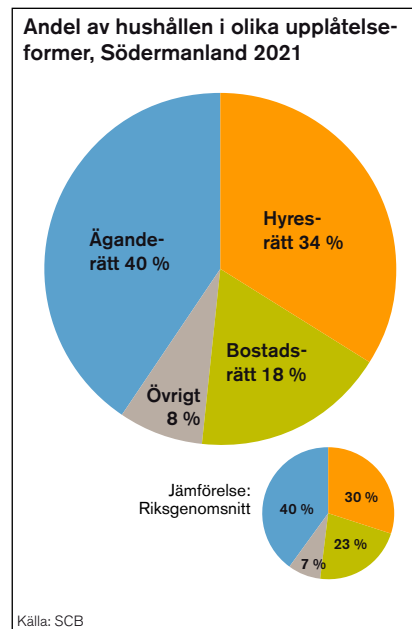
MAMMOR HYR, PAPPOR ÄGER

Av barnfamiljerna med bara en vuxen bor däremot 57 procent i hyresrätt. Här är det dock stor skillnad mellan könen: Nästan hälften av de ensamma papporna bor i eget hus, men bara 18 procent av de ensamma mammorna.

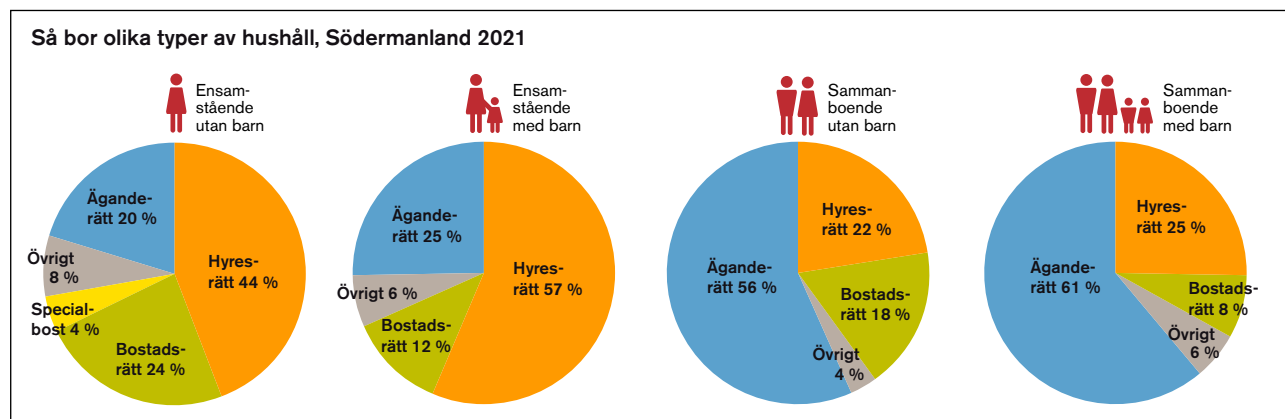
Det är också en viss skillnad mellan pensionärer och andra, inom gruppen ensamboende. Pensionärerna bor oftare i eget hus.

FÖRÄNDRINGAR SEDAN 2012

SCB började redovisa den här statistiken 2012. Den tydligaste förändringen sedan dess är att andelen barnfamiljer med två vuxna som bor i eget hus stadigt minskar. 2012 bodde 67 procent av de hushållen i villa, mot 61 procent 2021.



I Södermanland bor folk ungefär som riksgenomsnittet.



Sex av tio barnfamiljer med två vuxna bor i villa. Den gula kategorin "specialbostäder" består i huvudsak av student- och äldreboenden.

forts. nästa sida.

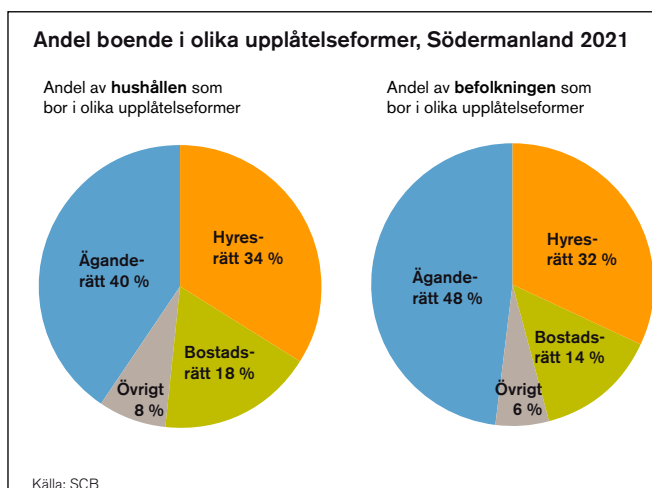
forts.

+ LÄS MER: Individer och hushåll – äpplen och päron

När man pratar om hur stor andel som bor i hyreshus, villa eller bostadsrätt gäller det att skilja på personer och hushåll. Eftersom det oftast bor fler i ett villahushåll än i en lägenhet blir andelarna olika beroende på vad man väljer.

Medan 48 procent av **invånarna** i Södermanland bor i villa, är det bara 40 procent av **hushållen** som gör det. 18 procent av hushållen bor i bostadsrätt, men bara 14 procent av invånarna.

Statistiken på de här sidorna handlar om hur **hushållen** bor.



Av alla **hushåll** i Södermanland bor 40 procent i eget hus. Andelen av **invånarna** är mycket större.

+ LÄS MER: Om statistiken

Uppgifterna på den här sidan kommer från SCB: Registret över totalbefolkningen och Lägenhetsregistret. Kategoriseringen i hyresrätt, bostadsrätt eller äganderätt bestäms av fastighetsägarens juridiska form. Det betyder att hushåll som hyr en bostadsrätt, av föreningen eller av bostadsrättsinnehavaren, redovisas som boende i bostadsrätt. På samma sätt registreras den som hyr en villa av en privatperson som boende i äganderätt.

Sammantaget betyder det här att det är något fler som hyr sina bostäder än vad statistiken visar.

Ett hushåll består av alla personer som är folkbokförda i samma bostad. Som barn räknas i det här fallet personer upp till 24 år som är folkbokförda tillsammans med minst en av föräldrarna. Åldersgränsen är vald för att statistiken ska vara jämförbar inom EU. I kategorierna **Sammanboende med barn** och **Sammanboende utan barn** ingår också andra vuxna som är folkbokförda i samma bostad. Det kan vara barn över 24 år, andra anhöriga eller vänner.

Kategorin **Övrigt** i diagrammen består av specialbostäder (t ex äldre- eller studentboende) samt av ett mindre antal ägarlägenheter, privatpersoner som bor i egen hyresfastighet och andra typer av boende med okänd upplåtelseform.