

Stor skillnad mellan taxor i kommunerna

Ungefär en tredjedel av hyran går till att betala taxor och avgifter för värme, el, vatten och avfallshantering.

Den genomsnittliga höjningen av taxorna i riket mellan 2018 och 2019 blev 4,8 procent. I Södermanland var den genomsnittliga taxeökningen något mindre, 3,4 procent. Det kan jämföras med den allmänna prisnivån, KPI, som bara ökade med 1,9 procent.

ELPRISET KRAFTIGT UPP

Det är framför allt elpriserna som höjs. I flertalet av länets kommuner låg höjningen runt 10 procent, vilket motsvarar ungefär 60 kr i månaden för en normalstor lägenhet. I Eskilstuna höjdes elpriset med nära 20 procent.

När det gäller övriga avgiftsslag var höjningarna mer måttliga. Strängnäsborna kunde glädjas åt sänkt pris med 10 procent för avfallshanteringen, vilket bidrog till att den sammanlagda höjningen där stannade på drygt 2 procent.

STOR SKILLNAD MELLAN KOMMUNER

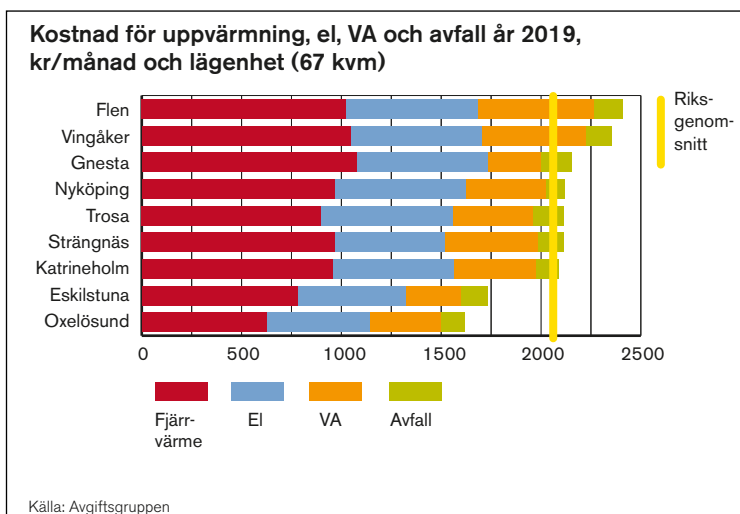
Hur mycket hyresgästen måste betala för värme, el, VA och avfall varierar mellan kommunerna. Flen och Vingåker finns bland de 15 dyraste av landets 290 kommuner. I båda driver framförallt dyr fjärrvärme och höga elpriser upp den sammanlagda taxenivån.

DYRARE I GLESBYGD

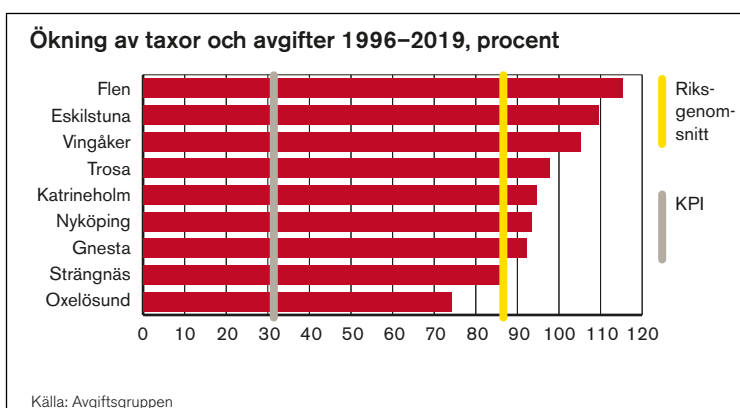
Generellt är det dyrare i glesbygd. I Vingåker och Flen blir summan av alla taxor cirka 2 400 kr i månaden för en lägenhet på 67 kvadrater. I Oxelösund stannar det på drygt 1 600 kr, vilket gör kommunen till den tredje billigaste i landet. Även Eskilstuna tillhör de billigare. Främsta orsaken till det är låga fjärrvärmesatser. Även elpriserna är jämförelsevis låga där.

MYCKET PENGAR FÖR LÅGAVLÖNADE

Skillnaden mellan Flen och Oxelösund är närmare 800 kr i månaden för en trerummare. På ett år blir det 9 500 kronor, vilket är mycket för familjer som redan tidigare hade svårt att få pengarna att



Oxelösund har näst lägsta fjärrvärmesatser i landet.



Taxorna har ökat mer än tre gånger så mycket som den allmänna prisnivån (KPI) sedan 1996 då mätningarna startade.

forts nästa sida

forts.

räcka. I Södermanland är det dessutom så att Vingåker och Flen, som är bland de dyraste kommunerna att bo i, också har länets lägsta medelinkomster.

STOR HÖJNING ÖVER TID

Flen tillsammans med Gnesta och Eskilstuna hör också till de kommuner där taxorna höjts kraftigt över tid. Sedan 1996, då undersökningen startade, har den allmänna taxenivån där mer än fördubblats, dvs höjts med över 100 procent.

Taxor och avgifter har stigit betydligt mer än andra priser under en lång rad år. I riket som helhet har taxorna höjts med 86 procent i genomsnitt sedan 1996, samtidigt som hyrorna stigit med cirka 50 procent och den allmänna prisnivån KPI bara stigit med runt 30 procent.

Kostnader 2019 för olika nyttigheter, kr/kvm inkl moms

Kommun	Fjärrv*	El	Va	Avfall	Total kostnad
Eskilstuna	140	97	49	25	311
Flen	183	118	104	26	431
Gnesta	193	118	47	28	386
Katrineholm	171	109	74	20	374
Nyköping	173	118	71	18	380
Oxelösund	112	93	63	22	290
Strängnäs	173	98	83	23	378
Trosa	161	118	72	28	379
Vingåker	187	118	92	24	422
Riksgenomsnitt	166	110	70	22	369

*Värmekostnaderna baseras på en medelförbrukning i Sverige.

Källa: Avgiftsgruppen

+ Läs mer: Nils Holgersson-undersökningen

Undersökningens metod är att "förflytta" en bostadsfastighet till landets alla kommuner och jämföra kostnader för sophämtning, vatten och avlopp (VA), el och uppvärmning.

Undersökningen har genomförts varje år sedan 1996. Bakom den så kallade Avgiftsgruppen står HSB, Hyresgästföreningen, Riksbyggen och Sabo.

Länk till hela [Nils Holgersson, avgiftsrapporten 2019 \(pdf\)](#)