

# Mest rot-avdrag i välbärgade kommuner

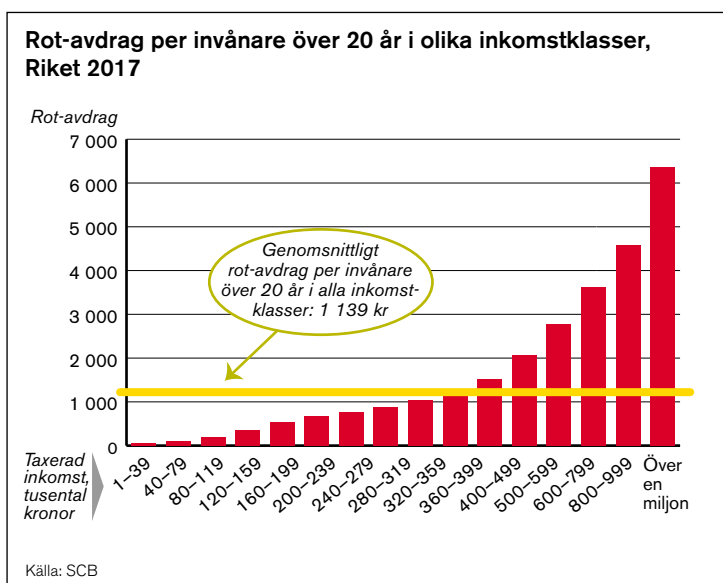
En miljon ägare av villor, bostadsrätter och fritidshus får bidrag varje år för att renovera eller bygga till. Även fritidshus som svenskar äger i utlandet kan renoveras med rot-avdrag.

Men hyresgäster, eller ägare till hyreshus, kan inte få rot-avdrag.

## 9 400 KR I GENOMSNITT

I genomsnitt betalades det ut 9 400 kronor per person som fick rot-avdrag 2018.

Räknar man i stället på rot-avdrag per invånare, som i kartan ovan, är summorna mycket lägre. Genomsnittet i Sverige är 915 kronor per invånare. Alla invånare äger ju inte hus eller bostadsrätt, och alla som äger sin bostad utnyttjar inte rot-avdraget varje år.



Ju högre inkomster, desto mer utnyttjas rot-avdraget.

## MER BIDRAG TILL DE RIKASTE

Mönstret är att det betalas ut mer rot-avdrag i kommuner där medelinkomsten är hög. Det följer i sin tur av att personer med höga inkomster utnyttjar rot-avdraget mer. De renoverar oftare och för större belopp än personer med lägre inkomster.

I diagrammet ovan, och i tabellen nedan, syns hur rot-avdraget fördelas mellan olika inkomstgrupper. Den statistiken går bara att få fram när taxeringen är klar, vilket innebär att vi här redovisar uppgifter från 2017, som är det senast tillgängliga året.

## MILJARDER TILL MILJONINKOMSTER

Fram till och med 2015 uppgick rot-avdraget till 50 procent av arbetskostnaden, från 2016 är avdraget 30 procent. Men mönstret ser likadant ut alla år som rot-avdraget funnits i sin nuvarande form. 2017 gick en tredjedel av pengarna – drygt tre miljarder – till personer med årsinkomst över 500 000 kronor.

550 miljoner kronor, en halv miljard, betalades ut till gruppen som hade årsinkomst över en miljon 2017. Genomsnittsbeloppet de fick var 15 000 kronor.

Under hela perioden 2009–2017 har personer med årsinkomst över en miljon fått 5,4 miljarder i bidrag till att renovera sina egna bostäder och fritidshus.

Forts nästa sida

forts.

### Skattelättnad i form av rot-avdrag i riket 2017, fördelad på olika inkomstklasser

Taxerad årsinkomst	Antal invånare 20 år eller äldre			Skattelättnad i form av rot-avdrag		
	Totalt i be- folkningen	Antal med rot-avdrag	Andel med rot-avdrag	Avdrag, kr per invånare 20+ år	Genomsnittligt avdragsbelopp	Summa, milj kronor
0 (se fotnot)	652 562	4 536	1 %	52	7 500	34
1 000–39 000	396 506	7 070	2 %	92	5 200	36
40 000–79 000	657 093	25 357	4 %	194	5 000	128
80 000–119 000	623 568	41 718	7 %	359	5 400	224
120 000–159 000	594 158	54 117	9 %	529	5 800	315
160 000–199 000	561 254	58 615	10 %	671	6 400	377
200 000–239 000	518 366	53 999	10 %	765	7 300	397
240 000–279 000	548 577	58 874	11 %	877	8 200	481
280 000–319 000	608 489	73 084	12 %	1 047	8 700	637
320 000–359 000	616 462	85 897	14 %	1 265	9 100	780
360 000–399 000	538 519	87 984	16 %	1 512	9 300	814
400 000–499 000	889 761	183 214	21 %	2 075	10 100	1 846
500 000–599 000	393 823	100 282	25 %	2 767	10 900	1 090
600 000–799 000	291 142	89 130	31 %	3 627	11 800	1 056
800 000–999 000	92 507	33 029	36 %	4 575	12 800	423
Mer än en miljon	87 416	37 090	42 %	6 362	15 000	556
<b>Totalt</b>	<b>8 070 203</b>	<b>993 996</b>	<b>12 %</b>	<b>1 139</b>	<b>9 200</b>	<b>9 194</b>

Källa: SCB

#### Fotnot: Om tabellen

Genomsnittet i tabellen ovan, och i diagrammet, räknas på personer över 20 år, eftersom barn sällan äger fastigheter. Inkomsterna gäller förvärvsinkomster, det vill säga alla skattepliktiga inkomster som kommer från lön, bidrag eller näringsverksamhet. Personer med 0 kronor i taxerad förvärvsinkomst kan ha haft kapitalinkomster som de betalat så mycket skatt för att de är berättigade att göra rot-avdrag.

*Så funkar rot-avdraget – se nästa sida*

forts.

### Kommunerna med mest och minst rot-avdrag

#### KOMMUNERNA DÄR DET BETALADES UT MEST ROT-AVDRAG PER INVÅNARE 2018

Kommun	Rot-avdrag, tkr	Antal invånare	Rot-avdrag, kr per invånare
1 Danderyd	93 735	33 199	2 823
2 Lidingö	101 395	47 783	2 122
3 Täby	135 751	71 223	1 906
4 Lomma	45 081	24 653	1 829
5 Vellinge	60 792	36 494	1 666

#### KOMMUNERNA DÄR DET BETALADES UT MINST ROT-AVDRAG PER INVÅNARE 2018

Kommun	Rot-avdrag, tkr	Antal invånare	Rot-avdrag, kr per invånare
1 Malå	1 225	3 109	394
2 Jokkmokk	2 011	4 980	404
3 Kiruna	9 801	22 967	427
4 Haparanda	4 300	9 763	440
5 Södertälje	42 792	97 094	441
Riket	9 351 749	10 215 309	915

Källa: Skatteverket (preliminärt avdrag)

#### Läs mer: Så funkar ROT-avdrag

Rot-avdraget är tekniskt sett ett skatteavdrag, men i praktiken fungerar det som ett bidrag. Det betalar 30 procent av arbetskostnaden vid reparation, om- och tillbyggnad av villor, bostadsrätter och fritidshus. Även arbeten på hus som svenskar äger i utlandet är berättigade till rot-avdrag. 2009–2015 var avdraget 50 procent av arbetskostnaden.

Den som äger en privatbostad och renoverar eller bygger om hemma får rabatten redan på fakturan. Det beloppet (rot-avdraget) får hantverkaren/byggfirman i stället från Skatteverket, efter att ha fyllt i en blankett på nätet. Den här transaktionen, som tekniskt sett är ett avdrag från köparens inkomstskatt, sker automatiskt, utan att personen behöver ansöka om det. Fram till och med 2014 behövde heller inga kvitton lämnas in, men senare har reglerna skärpts något.

Avdraget är begränsat till 50 000 kr per person och år. Makar som äger en bostad tillsammans kan alltså få bidrag till att bygga om med upp till 100 000 kr per år. Hyresgäster och de som äger hyresfastigheter kan inte få rot-avdrag.