

Mest rot-avdrag i välbärgade kommuner

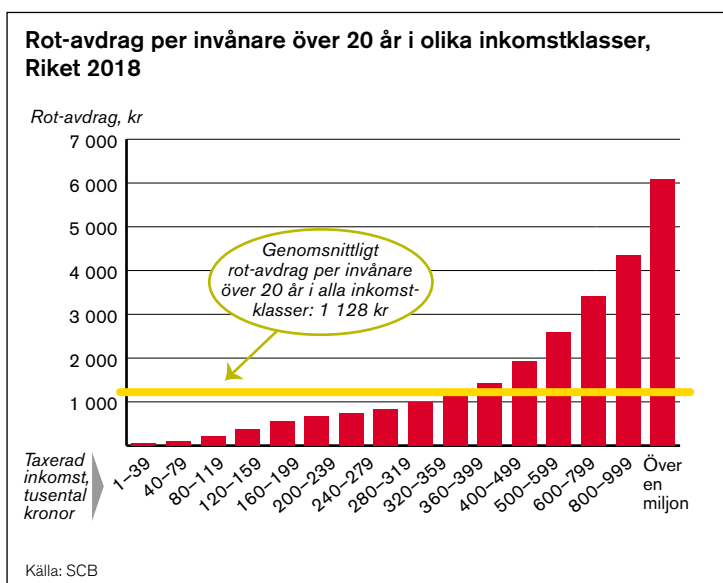
En miljon ägare av villor, bostadsrätter och fritidshus får bidrag varje år för att renovera eller bygga till. Även fritidshus som svenskar äger i utlandet kan renoveras med rot-avdrag.

Men hyresgäster, eller ägare till hyreshus, kan inte få rot-avdrag.

9 660 KR I GENOMSnitt

I genomsnitt betalades det ut 9 663 kronor per person som fick rot-avdrag 2019.

Räknar man i stället på rot-avdrag per invånare, som i kartan ovan, är summorna mycket lägre. Genomsnittet i Sverige är 957 kronor per invånare. Alla invånare äger ju inte hus eller bostadsrätt, och alla som äger sin bostad utnyttjar inte rot-avdraget varje år.



Ju högre inkomster, desto mer utnyttjas rot-avdraget.

MER BIDRAG TILL DE RIKASTE

Mönstret är att det betalas ut mer rot-avdrag i kommuner där medelinkomsten är hög. Det följer i sin tur av att personer med höga inkomster utnyttjar rot-avdraget mer. De renoverar oftare och för större belopp än personer med lägre inkomster. Räknat i kronor per invånare går det nästan nio gånger mer i rot-avdrag till Danderyd än till Dorotea.

I diagrammet ovan, och i tabellen nedan, syns hur rot-avdraget fördelas mellan olika inkomstgrupper. Den statistiken går bara att få fram när taxeringen är klar, vilket innebär att vi här redovisar uppgifter från 2018, som är det senast tillgängliga året.

MILJARDER TILL MILJONINKOMSTER

Fram till och med 2015 uppgick rot-avdraget till 50 procent av arbetskostnaden, från 2016 är avdraget 30 procent. Men mönstret ser likadant ut alla år som rot-avdraget funnits i sin nuvarande form. 2018 gick en tredjedel av pengarna – 3,3 miljarder – till personer med årsinkomst över 500 000 kronor.

585 miljoner kronor, mer än en halv miljard, betalades ut till gruppen som hade årsinkomst över en miljon 2018. Genomsnittsbeloppet de fick var 14 700 kronor.

Under hela perioden 2009–2018 har personer med årsinkomst över en miljon fått sex miljarder i bidrag till att renovera sina egna bostäder och fritidshus.

Forts nästa sida

forts.

Skattelättnad i form av rot-avdrag i riket 2018, fördelad på olika inkomstklasser

Taxerad årsinkomst	Antal invånare 20 år eller äldre			Skattelättnad i form av rot-avdrag		
	Totalt i be- folkningen	Antal med rot-avdrag	Andel med rot-avdrag	Avdrag, kr per invånare 20+ år	Genomsnittligt avdragsbelopp	Summa, milj kronor
0 (se fotnot)	652 561	4 697	0,7 %	50	6 900	32
1 000–39 000	380 883	7 051	1,9 %	94	5 100	36
40 000–79 000	635 994	28 720	4,5 %	219	4 900	140
80 000–119 000	735 678	52 596	7,1 %	377	5 300	277
120 000–159 000	555 396	53 798	9,7 %	567	5 900	315
160 000–199 000	512 967	53 026	10,3 %	672	6 500	345
200 000–239 000	478 959	48 557	10,1 %	753	7 400	361
240 000–279 000	521 378	53 039	10,2 %	838	8 200	437
280 000–319 000	582 843	65 438	11,2 %	1 001	8 900	583
320 000–359 000	605 472	78 545	13,0 %	1 187	9 100	719
360 000–399 000	555 802	83 838	15,1 %	1 423	9 400	791
400 000–499 000	963 820	185 705	19,3 %	1 940	10 100	1 870
500 000–599 000	440 510	105 181	23,9 %	2 594	10 900	1 143
600 000–799 000	324 970	94 556	29,1 %	3 414	11 700	1 109
800 000–999 000	102 573	35 189	34,3 %	4 363	12 700	448
Mer än en miljon	96 265	39 759	41,3 %	6 080	14 700	585
Totalt	8 146 071	989 695	12,1 %	1 128	9 300	9 190

Källa: SCB

Fotnot: Om tabellen

Genomsnittet i tabellen ovan, och i diagrammet, räknas på personer över 20 år, eftersom barn sällan äger fastigheter. Inkomsterna gäller förvärsinkomster, det vill säga alla skattepliktiga inkomster som kommer från lön, bidrag eller näringsverksamhet. Personer med 0 kronor i taxerad förvärsinkomst kan ha haft kapitalinkomster som de betalat så mycket skatt för att de är berättigade att göra rot-avdrag.

Så funkar rot-avdraget – se nästa sida

forts.

Kommunerna med mest och minst rot-avdrag

KOMMUNERNA DÄR DET BETALADES UT MEST ROT-AVDRAG PER INVÅNARE 2019

Kommun	Rot-avdrag, tkr	Antal invånare	Rot-avdrag, kr per invånare
1 Danderyd	102 741	32 885	3 124
2 Lidingö	106 394	48 123	2 211
3 Täby	133 483	71 993	1 854
4 Öckerö	23 812	12 905	1 845
5 Lomma	44 363	24 846	1 786

KOMMUNERNA DÄR DET BETALADES UT MINST ROT-AVDRAG PER INVÅNARE 2019

Kommun	Rot-avdrag, tkr	Antal invånare	Rot-avdrag, kr per invånare
1 Dorotea	926	2 549	363
2 Åsele	1 100	2 787	395
3 Kiruna	9 072	22 877	397
4 Haparanda	3 865	9 678	399
5 Jokkmokk	2 163	4 926	439
Riket	9 874 526	10 319 473	957

Källa: Skatteverket (preliminärt avdrag)

Läs mer: Så funkar ROT-avdrag

Rot-avdraget är tekniskt sett ett skatteavdrag, men i praktiken fungerar det som ett bidrag. Det betalar 30 procent av arbetskostnaden vid reparation, om- och tillbyggnad av villor, bostadsrätter och fritidshus. Även arbeten på hus som svenskar äger i utlandet är berättigade till rot-avdrag. 2009–2015 var avdraget 50 procent av arbetskostnaden.

Den som äger en privatbostad och renoverar eller bygger om hemma får rabatten redan på fakturan. Det beloppet (rot-avdraget) får hantverkaren/byggfirman i stället från Skatteverket, efter att ha fyllt i en blankett på nätet. Den här transaktionen, som tekniskt sett är ett avdrag från köparens inkomstskatt, sker automatiskt, utan att personen behöver ansöka om det. Fram till och med 2014 behövde heller inga kvitton lämnas in, men senare har reglerna skärpts något.

Avdraget är begränsat till 50 000 kr per person och år, numera inklusive ev RUT-avdrag (t ex städning eller barnpassning). Makar som äger en bostad tillsammans kan alltså få bidrag till att bygga om med upp till 100 000 kr per år. Hyresgäster och de som äger hyresfastigheter kan inte få rot-avdrag.