

Mest rot-avdrag i välbärgade kommuner

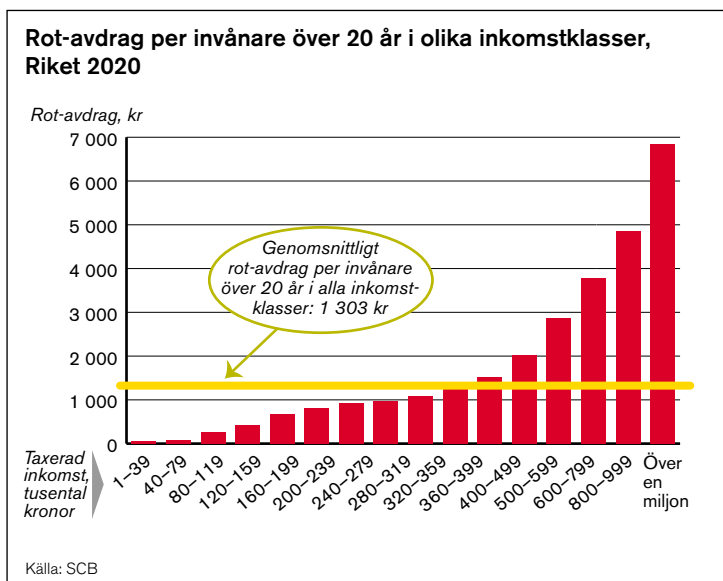
Mer än en miljon ägare av villor, bostadsrätter och fritidshus får bidrag varje år för att renovera eller bygga till. Även fritidshus som svenskar äger i utlandet kan renoveras med rot-avdrag.

Men hyresgäster, eller ägare till hyreshus, kan inte få rot-avdrag.

10 500 KR I GENOMSNITT

I genomsnitt betalades det ut cirka 10 500 kronor per person som fick rot-avdrag 2021.

Räknar man i stället på rot-avdrag per invånare, som i kartan ovan, är summorna mycket lägre. Genomsnittet i Sverige är 1 173 kronor per invånare. Alla invånare äger ju inte hus eller bostadsrätt, och alla som äger sin bostad utnyttjar inte rot-avdraget varje år.



Ju högre inkomster, desto mer utnyttjas rot-avdraget.

MER BIDRAG TILL DE RIKASTE

Mönstret är att det betalas ut mer rot-avdrag i kommuner där medelinkomsten är hög. Det följer i sin tur av att personer med höga inkomster utnyttjar rot-avdraget mer. De renoverar oftare och för större belopp än personer med lägre inkomster. Räknat i kronor per invånare går det nästan tio gånger mer i rot-avdrag till Danderyd än till Dorotea.

I diagrammet ovan, och i tabellen nedan, syns hur rot-avdraget fördelas mellan olika inkomstgrupper. Den statistiken går bara att få fram när taxeringen är klar, vilket innebär att vi här redovisar uppgifter från 2020, som är det senast tillgängliga året.

MILJARDER TILL MILJONINKOMSTER

Fram till och med 2015 uppgick rot-avdraget till 50 procent av arbetskostnaden, från 2016 är avdraget 30 procent. Men mönstret ser likadant ut alla år som rot-avdraget funnits i sin nuvarande form. 2020 gick 40 procent av pengarna – 4,3 miljarder – till personer med årsinkomst över 500 000 kronor.

780 miljoner kronor betalades ut till gruppen som hade årsinkomst över en miljon 2020. Genomsnittsbeloppet de fick var 15 200 kronor.

Under hela perioden 2009–2019 har personer med årsinkomst över en miljon fått 7,5 miljarder i bidrag till att renovera sina egna bostäder och fritidshus.

Forts nästa sida

forts.

Skattelättnad i form av rot-avdrag i riket 2020, fördelad på olika inkomstklasser

Taxerad årsinkomst	Antal invånare 20 år eller äldre			Skattelättnad i form av rot-avdrag		
	Totalt i be-folkningen	Antal med rot-avdrag	Andel med rot-avdrag	Avdrag, kr per invånare 20+ år	Genomsnittligt avdragsbelopp	Summa, milj kronor
0 (se fotnot)	706 015	5 092	0,7 %	52	7 200	37
1 000–39 000	361 009	6 239	1,7 %	91	5 200	33
40 000–79 000	606 696	30 351	5,0 %	263	5 300	160
80 000–119 000	741 791	54 661	7,4 %	418	5 700	310
120 000–159 000	585 794	62 915	10,7 %	672	6 300	394
160 000–199 000	506 436	58 718	11,6 %	817	7 000	414
200 000–239 000	446 137	50 997	11,4 %	919	8 000	410
240 000–279 000	489 917	53 090	10,8 %	961	8 900	471
280 000–319 000	544 607	62 210	11,4 %	1 090	9 500	594
320 000–359 000	573 418	76 511	13,3 %	1 298	9 700	744
360 000–399 000	561 058	85 908	15,3 %	1 520	9 900	853
400 000–499 000	999 740	193 042	19,3 %	2 023	10 500	2 022
500 000–599 000	530 643	134 689	25,4 %	2 878	11 300	1 527
600 000–799 000	382 666	119 313	31,2 %	3 773	12 100	1 444
800 000–999 000	119 825	44 721	37,3 %	4 846	13 000	581
Mer än en miljon	113 810	51 285	45,1 %	6 849	15 200	780
Totalt	8 269 562	1 089 742	13,2 %	1 303	9 900	10 772

Källa: SCB

Fotnot: Om tabellen

Genomsnittet i tabellen ovan, och i diagrammet, räknas på personer över 20 år, eftersom barn sällan äger fastigheter. Inkomsterna gäller förvärsinkomster, det vill säga alla skattepliktiga inkomster som kommer från lön, bidrag eller näringsverksamhet. Personer med 0 kronor i taxerad förvärsinkomst kan ha haft kapitalinkomster som de betalat så mycket skatt för att de är berättigade att göra rot-avdrag.

Så funkar rot-avdraget – se nästa sida

forts.

Kommunerna med mest och minst rot-avdrag

KOMMUNERNA DÄR DET BETALADES UT MEST ROT-AVDRAG PER INVÅNARE 2021

Kommun	Rot-avdrag, tkr	Antal invånare	Rot-avdrag, kr per invånare
1 Danderyd	122 463	32 712	3 744
2 Lidingö	136 296	48 005	2 839
3 Lomma	62 056	24 876	2 495
4 Täby	177 803	72 755	2 444
5 Vellinge	80 544	36 915	2 182

KOMMUNERNA DÄR DET BETALADES UT MINST ROT-AVDRAG PER INVÅNARE 2021

Kommun	Rot-avdrag, tkr	Antal invånare	Rot-avdrag, kr per invånare
1 Dorotea	1 014	2 498	406
2 Åsele	1 296	2 805	462
3 Kiruna	11 394	22 664	503
4 Gällivare	8 808	17 462	504
5 Pajala	3 121	5 966	523
Riket	12 173 686	10 379 295	1 173

Källa: Skatteverket (preliminärt avdrag)

Läs mer: Så funkar ROT-avdrag

Rot-avdraget är tekniskt sett ett skatteavdrag, men i praktiken fungerar det som ett bidrag. Det betalar 30 procent av arbetskostnaden vid reparation, om- och tillbyggnad av villor, bostadsrätter och fritidshus. Även arbeten på hus som svenskar äger i utlandet är berättigade till rot-avdrag. 2009–2015 var avdraget 50 procent av arbetskostnaden.

Den som äger en privatbostad och renoverar eller bygger om hemma får rabatten redan på fakturan. Det beloppet (rot-avdraget) får hantverkaren/byggfirman i stället från Skatteverket, efter att ha fyllt i en blankett på nätet. Den här transaktionen, som tekniskt sett är ett avdrag från köparens inkomstskatt, sker automatiskt, utan att personen behöver ansöka om det. Fram till och med 2014 behövde heller inga kvitton lämnas in, men senare har reglerna skärpts något.

Avdraget är begränsat till 50 000 kr per person och år. Makar som äger en bostad tillsammans kan alltså få bidrag till att bygga om med upp till 100 000 kr per år. Hyresgäster och de som äger hyresfastigheter kan inte få rot-avdrag.