

# Gott om plats för ensamboende i villa

Hyresgäster har mindre bostadsyta per person än de som bor i andra upplåtelseformer.

Det gäller i alla hushållstyper, men framför allt de som bor ensamma. Där har de som bor i småhus nästan dubbelt så stor yta för sig själva.

## TRÄNGRE I STORSTÄDER

Den genomsnittliga bostadsytan för samtliga boendeformer är lite mindre när man tittar särskilt på storstäderna. Men olikheten mellan upplåtelseformerna visar samma mönster där som i resten av landet.

## SPECIALSTUDIE I STOCKHOLM

Hyresgästföreningen beställde 2014 en specialstudie av hur boendet ser ut i Stockholms stad.

Den visar att det bor genomsnittligt fler personer i en hyreslägenhet än i en bostadsrätt av motsvarande storlek. Flest personer per bostad bor det i villorna, men de är jämförelsevis få i Stockholms stad.

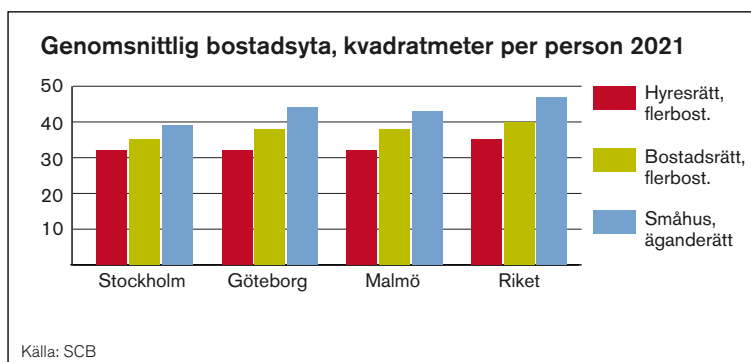
## STORT UTRYMME I VAR TREDJE VILLA

30 procent av villahushållen i Stockholms stad har extremt hög utrymmesstandard. Med det menas att en person bor på en yta större än 80 kvm, eller två personer på en yta som är större än 100 kvm. Motsvarande andel i bostadsrätt är 9 procent och i hyresrätt 5 procent.

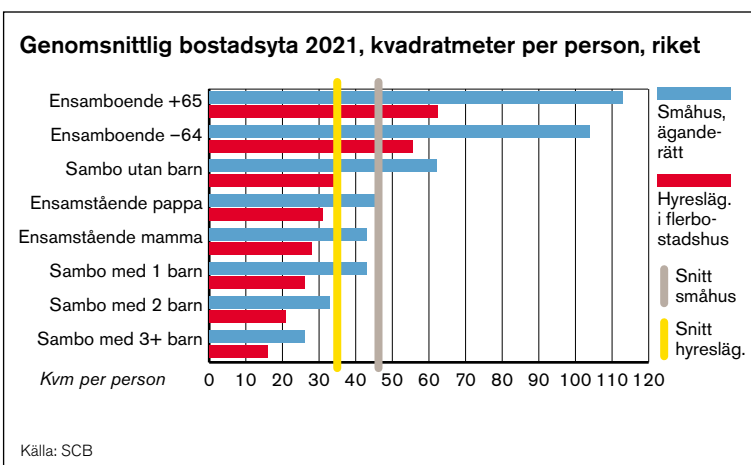
Den extrema trångboddheten är i stället vanligare i hyresrätt.

## MÖNSTRET GÅR IGEN

Både SCB:s undersökning av trångboddhet och Boverkets kartläggning visar på samma mönster: Utrymmet för boende är ojämnt fördelat mellan olika grupper i samhället.



*Minst yta per person har hyresgäster, både i storstäder och i riket som helhet.*



*De som bor i egna småhus har större bostadsyta per person, i alla hushållstyper.*

*Källor och definitioner, se nästa sida*

forts.

#### **+ LÄS MER: Om statistiken**

Uppgifterna på den här sidan kommer från SCB: Registret över totalbefolkningen och Lägenhetsregistret. Kategoriseringen i hyresrätt, bostadsrätt eller äganderätt bestäms av fastighetsägarens juridiska form. Det betyder till exempel att hushåll som hyr en bostadsrätt, av föreningen eller av bostadsrättsinnehavaren, redovisas som boende i bostadsrätt. På samma sätt registreras den som hyr en villa av en privatperson som boende i äganderätt. Ett hushåll består av alla personer som är folkbokförda i samma bostad. Som barn räknas i det här fallet personer upp till 24 år som är folkbokförda tillsammans med minst en av föräldrarna. Åldersgränsen 24 år är vald för att statistiken ska vara jämförbar inom EU.