

# Familj och ekonomi avgör boendet

I städerna är det vanligare att bo i hyreshus eller bostadsrätt, på landet dominerar villorna. Men ännu mer styrs vårt boende av ekonomi och familjesituation.

Här redovisas riksgenomsnitt, men i avdelningen *Lokalt och regionalt* finns samma kartläggning på regional nivå.

## PAR MED BARN BOR OFTAST I VILLA

Sex av tio barnfamiljer med två vuxna bor i villa. Störst andel är det i familjer med två barn, där nära 70 procent bor i eget hus.

Familjer med tre barn eller fler bor oftare i hyresrätt, även om villaboendet dominerar där också.

## MAMMOR HYR, PAPPOR ÄGER

Av barnfamiljerna med bara en vuxen bor däremot nära hälften i hyresrätt. Här är det dock stor skillnad mellan könen: Hälften av de ensamstående papporna bor i eget hus, mot bara 21 procent av de ensamstående mammorna.

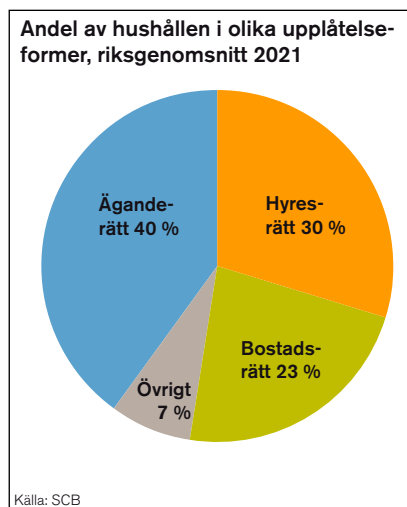
Inom gruppen ensamboende finns också en viss skillnad mellan pensionärer och andra: 28 procent av de ensamstående pensionärerna bor i eget hus, mot bara 14 procent av yngre ensamboende.

## FÖRÄNDRINGAR SEDAN 2012

SCB började redovisa den här statistiken 2012. Den tydligaste förändringen sedan dess är att andelen barnfamiljer med två vuxna som bor i eget hus minskat. 2012 bodde 66 procent av de hushållen i villa, mot 61 procent 2021.

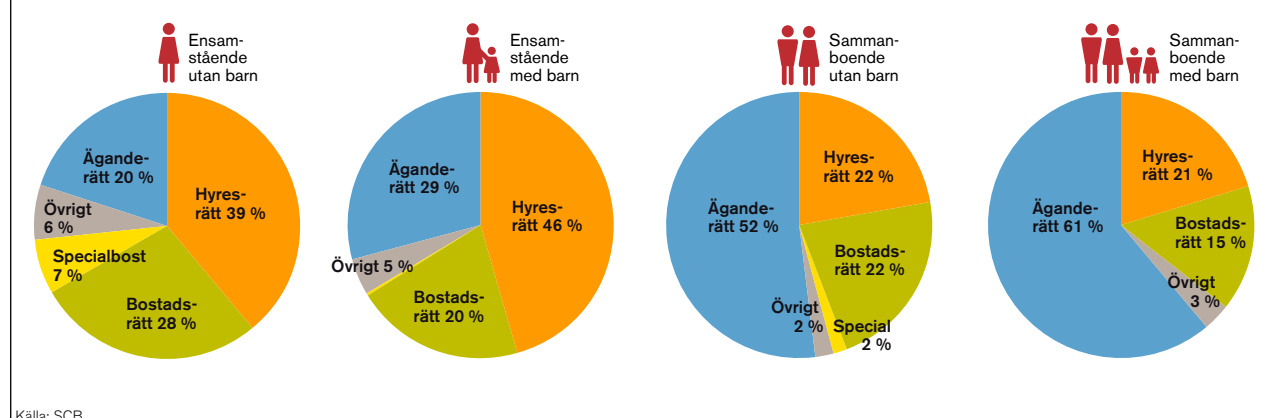
I stället bor familjerna med ett eller två barn i större utsträckning framför allt i bostadsrätt, medan en högre andel av familjerna med tre eller fler barn numera bor i hyresrätt.

På en annan sida redovisas hur sammansättningen av hushåll ser ut i olika upplåtelseformer.



Tre av tio hushåll i Sverige bor i hyresrätt.

## Så bor olika typer av hushåll, riksgenomsnitt 2021



Sex av tio barnfamiljer med två vuxna bor i villa. I den gula kategorin ingår student- och äldreboenden, den grå tårtbiten består av hushåll där boendeformen är okänd.

forts. nästa sida.

forts.

### + LÄS MER: Individer och hushåll – äpplen och päron

När man pratar om hur stor andel som bor i hyreshus, villa eller bostadsrätt gäller det att skilja på personer och hushåll. Eftersom det oftast bor fler i ett villahushåll än i en hyreslägenhet blir andelarna olika beroende på vad man väljer.

Medan nära hälften av **invånarna** i Sverige bor i villa, är det bara 40 procent av **hushållen** som gör det. 30 procent av **hushållen** bor i hyresrätt, men bara 27 procent av **invånarna**.

Statistiken på de här sidorna handlar om **hur hushållen** bor.

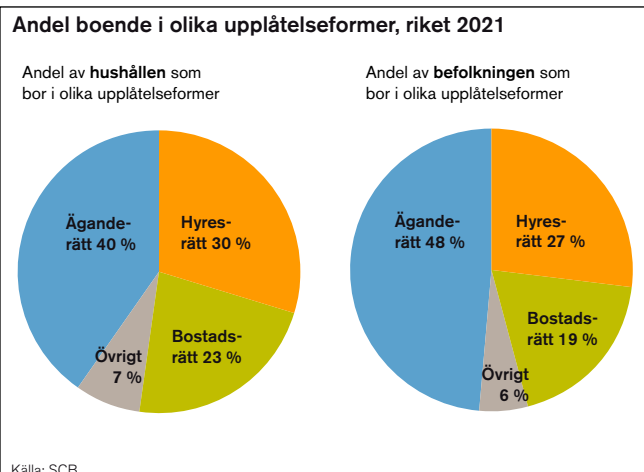
### + LÄS MER: Om statistiken

Uppgifterna på den här sidan kommer från SCB: Registret över totalbefolkningen och Lägenhetsregistret. Kategoriseringen i hyresrätt, bostadsrätt eller äganderätt bestäms av fastighetsägarens juridiska form. Det betyder att hushåll som hyr en bostadsrätt, av föreningen eller av bostadsrättsinnehavaren, redovisas som boende i bostadsrätt. På samma sätt registreras den som hyr en villa av en privatperson som boende i äganderätt. **Sammantaget betyder det här att det är något fler som hyr sina bostäder än vad statistiken visar.**

Ett **hushåll** består av alla personer som är folkbokförda i samma bostad. Som barn räknas i det här fallet personer upp till 24 år som är folkbokförda tillsammans med minst en av föräldrarna. Åldersgränsen är vald för att statistiken ska vara jämförbar inom EU.

I Kategorierna **Sammanboende med barn** och **Sammanboende utan barn** ingår också andra vuxna som är folkbokförda i samma bostad. Det kan vara barn över 24 år, andra anhöriga eller vänner.

Kategorin **Övrigt** i diagrammen består framför allt av specialbostäder (t ex äldre- eller studentboende) samt ett mindre antal ägarlägenheter, privatpersoner som bor i egen hyresfastighet och andra typer av boende med okänd upplåtelseform.



*Av alla hushåll i Sverige bor 30 procent i hyresrätt. Andelen av befolkningen är något mindre.*